



Филиал ПАО «Россети Московский регион» -  
Северные электрические сети

## ПРИКАЗ

от 26.08.2026

№ 3040

### Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-351120 «Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское», выполненную ООО "Эмпин" по договору М496060-351120 от 21.11.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

Увеличение стоимости строительства согласовано комиссией СЭС (протокол от 29.07.2026, № 1383, п. 5)

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| ТМГ 400/10/0,4 кВ                                   | 1 шт. |
| Счетчик электрической энергии СТЭМ-300.153GSU       | 1 шт. |
| Выключатель автоматический ВА57-35-340010-100А-УХЛ3 | 1 шт. |

|                                           |        |         |
|-------------------------------------------|--------|---------|
| Общая сметная стоимость в ценах июнь 2026 |        |         |
| года                                      | 724,53 | тыс.руб |
| В т.ч                                     |        |         |
| СМР                                       | 187,24 | тыс.руб |
| Оборудование                              | 332,47 | тыс.руб |
| Прочие затраты                            | 204,82 | тыс.руб |
| В т.ч.                                    |        |         |
| Проектные работы                          | 65,75  | тыс.руб |

### 1 ПК

|                                               |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| ТМГ 400/10/0,4 кВ                             | 1 шт. |
| Счетчик электрической энергии СТЭМ-300.153GSU | 1 шт. |

|                                           |        |         |
|-------------------------------------------|--------|---------|
| Общая сметная стоимость в ценах июнь 2026 |        |         |
| года                                      | 587,22 | тыс.руб |
| В т.ч                                     |        |         |
| СМР                                       | 181,60 | тыс.руб |
| Оборудование                              | 306,63 | тыс.руб |

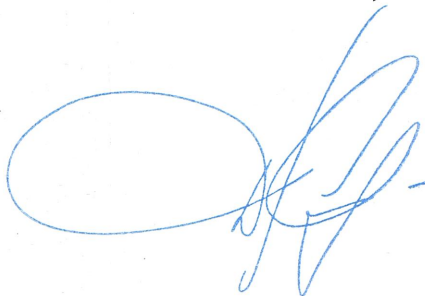
|                  |               |
|------------------|---------------|
| Прочие затраты   | 98,99 тыс.руб |
| В т.ч.           |               |
| Проектные работы | 65,75 тыс.руб |

## 2 ПК

|                                                     |       |
|-----------------------------------------------------|-------|
| Выключатель автоматический ВА57-35-340010-100А-УХЛ3 | 1 шт. |
|-----------------------------------------------------|-------|

|                                                |                |
|------------------------------------------------|----------------|
| Общая сметная стоимость в ценах июнь 2026 года | 137,31 тыс.руб |
| В т.ч.                                         |                |
| СМР                                            | 5,65 тыс.руб   |
| Оборудование                                   | 25,84 тыс.руб  |
| Прочие затраты                                 | 105,82 тыс.руб |
| В т.ч.                                         |                |
| Проектные работы                               | 0,000 тыс.руб  |

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: дело, УКС, ОИП и ЭТП.

Ф.Г. Молчанова  
(495) 690-74-42



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО  
"Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.  
2026 г.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО,  
Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское  
(наименование стройки, объекта)

М496060-351120

Составлен в ценах по состоянию на

2026.06

21.11.2025

| №<br>п/п                                                                                                | Номера сметных<br>расчётов и смет                           | Наименование глав, объектов, работ и<br>затрат                             | Сметная стоимость (тыс.руб) |                 |              |               | Общая сметная<br>стоимость |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|----------------------------|
|                                                                                                         |                                                             |                                                                            | Строительных работ          | Монтажных работ | Оборудования | Прочих затрат |                            |
| 1                                                                                                       | 2                                                           | 3                                                                          | 4                           | 5               | 6            | 7             | 8                          |
| <b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>                                                     |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 1                                                                                                       | 01-01-01                                                    | Демонтажные работы ТП                                                      | 0,76                        | 38,04           |              |               | 38,80                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 1                                                          | 0,76                        | 38,04           | -            | -             | 38,80                      |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                                          |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 2                                                                                                       | 02-01-01                                                    | СМР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                      | 17,90                       | 123,27          | 327,56       |               | 468,73                     |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 2                                                          | 17,90                       | 123,27          | 327,56       | -             | 468,73                     |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-2                                                       | 18,66                       | 161,31          | 327,56       | -             | 507,53                     |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>                                                           |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 3                                                                                                       | Приказом Минстроя РФ<br>от 19.6.2020 № 332/пр               | Временные здания и сооружения 2,5%                                         | 0,47                        | 4,03            |              |               | 4,50                       |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 8                                                          | 0,47                        | 4,03            | -            | -             | 4,50                       |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>                                                                 |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 4                                                                                                       | 09-01-01                                                    | ПНР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                      |                             |                 |              | 96,52         | 96,52                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 9                                                          | -                           | -               | -            | 96,52         | 96,52                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-9                                                       | 19,13                       | 165,34          | 327,56       | 96,52         | 608,55                     |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b> |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 5                                                                                                       | Приказ ПАО "Россети<br>МР" от 01.07.2025<br>№612            | Содержание службы заказчика-<br>застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12 |                             |                 |              | 26,50         | 26,50                      |
| 6                                                                                                       | Постановление<br>Правительства РФ от 21<br>июня 2010г. №468 | Строительный контроль-2,14% от итога<br>гл.1-9                             |                             |                 |              | 13,02         | 13,02                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 10                                                         | -                           | -               | -            | 39,52         | 39,52                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-10                                                      | 19,13                       | 165,34          | 327,56       | 136,04        | 648,07                     |
| <b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>                                                      |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 7                                                                                                       | М496060-351120                                              | Проектные работы                                                           |                             |                 |              | 65,75         | 65,75                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 12                                                         | -                           | -               | -            | 65,75         | 65,75                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-12                                                      | 19,13                       | 165,34          | 327,56       | 201,79        | 713,82                     |
| <b>Непредвиденные затраты</b>                                                                           |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 8                                                                                                       | Приказ 421/пр от<br>04.08.2020г. п.179                      | Резерв средств на непредвиденные<br>работы и затраты - 1,5%                | 0,29                        | 2,48            | 4,91         | 3,03          | 10,71                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: Непредвиденные затраты                                              | 0,29                        | 2,48            | 4,91         | 3,03          | 10,71                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого с непредвиденными                                                    | 19,42                       | 167,82          | 332,47       | 204,82        | 724,53                     |
| <b>НДС</b>                                                                                              |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 9                                                                                                       | Приказ 421/пр от<br>04.08.2020г. п.180                      | Средства на покрытие затрат по уплате<br>налога на добавленную стоимость   | 4,27                        | 36,92           | 73,14        | 45,06         | 159,39                     |
|                                                                                                         |                                                             | Итого НДС                                                                  | 4,27                        | 36,92           | 73,14        | 45,06         | 159,39                     |
|                                                                                                         |                                                             | ВСЕГО по сводному сметному расчёту с<br>НДС                                | 23,69                       | 204,74          | 405,61       | 249,88        | 883,92                     |

Генеральный директор

ООО "ЭМПИН"

А.А. Аксенов



А.А. Аксенов  
интер

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: « Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах июня 2026 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно МДС81-25.2001 , согласно письму Госстроя от 27.02.12 №2536ИП/12/ГС.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 10,71 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 883,92 тыс. руб., с НДС.

Составил



А.А. Аксенов



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО  
"Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.  
2026 г.

М.П.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ТП 10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО,  
Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское  
(наименование стройки, объекта)

М496060-351120

Составлен в ценах по состоянию на

2026.06

21.11.2025

| №<br>п/п                                                                                                | Номера сметных<br>расчетов и смет                           | Наименование глав, объектов, работ и<br>затрат                             | Сметная стоимость (тыс.руб) |                 |              |               | Общая сметная<br>стоимость |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|----------------------------|
|                                                                                                         |                                                             |                                                                            | Строительных работ          | Монтажных работ | Оборудования | Прочих затрат |                            |
| 1                                                                                                       | 2                                                           | 3                                                                          | 4                           | 5               | 6            | 7             | 8                          |
| <b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>                                                     |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 1                                                                                                       | 01-01-01                                                    | Демонтажные работы ТП                                                      | 0,76                        | 38,04           |              |               | 38,80                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 1                                                          | 0,76                        | 38,04           | -            | -             | 38,80                      |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                                          |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 2                                                                                                       | 02-01-01                                                    | СМР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                      | 17,90                       | 117,84          | 302,10       |               | 437,84                     |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 2                                                          | 17,90                       | 117,84          | 302,10       | -             | 437,84                     |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-2                                                       | 18,66                       | 155,88          | 302,10       | -             | 476,64                     |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>                                                           |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 3                                                                                                       | Приказом Минстроя РФ<br>от 19.6.2020 № 332/пр               | Временные здания и сооружения 2,5%                                         | 0,47                        | 3,90            |              |               | 4,37                       |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 8                                                          | 0,47                        | 3,90            | -            | -             | 4,37                       |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>                                                                 |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 4                                                                                                       | 09-01-01                                                    | ПНР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                      |                             |                 |              |               | -                          |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 9                                                          | -                           | -               | -            | -             | -                          |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-9                                                       | 19,13                       | 159,78          | 302,10       | -             | 481,01                     |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b> |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 5                                                                                                       | Приказ ПАО "Россети<br>МР" от 01.07.2025<br>№612            | Содержание службы заказчика-<br>застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12 |                             |                 |              | 21,49         | 21,49                      |
| 6                                                                                                       | Постановление<br>Правительства РФ от 21<br>июня 2010г. №468 | Строительный контроль-2,14% от итога<br>гл.1-9                             |                             |                 |              | 10,29         | 10,29                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 10                                                         | -                           | -               | -            | 31,78         | 31,78                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-10                                                      | 19,13                       | 159,78          | 302,10       | 31,78         | 512,79                     |
| <b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>                                                      |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 7                                                                                                       | М496060-351120                                              | Проектные работы                                                           |                             |                 |              | 65,75         | 65,75                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главе 12                                                         | -                           | -               | -            | 65,75         | 65,75                      |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: по главам 1-12                                                      | 19,13                       | 159,78          | 302,10       | 97,53         | 578,54                     |
| <b>Непредвиденные затраты</b>                                                                           |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 8                                                                                                       | Приказ 421/пр от<br>04.08.2020г. п.179                      | Резерв средств на непредвиденные<br>работы и затраты - 1,5%                | 0,29                        | 2,40            | 4,53         | 1,46          | 8,68                       |
|                                                                                                         |                                                             | Итого: Непредвиденные затраты                                              | 0,29                        | 2,40            | 4,53         | 1,46          | 8,68                       |
|                                                                                                         |                                                             | Итого с непредвиденными                                                    | 19,42                       | 162,18          | 306,63       | 98,99         | 587,22                     |
| <b>НДС</b>                                                                                              |                                                             |                                                                            |                             |                 |              |               |                            |
| 9                                                                                                       | Приказ 421/пр от<br>04.08.2020г. п.180                      | Средства на покрытие затрат по уплате<br>налога на добавленную стоимость   | 4,27                        | 35,68           | 67,46        | 21,78         | 129,19                     |
|                                                                                                         |                                                             | Итого НДС                                                                  | 4,27                        | 35,68           | 67,46        | 21,78         | 129,19                     |
|                                                                                                         |                                                             | ВСЕГО по сводному сметному расчету с<br>НДС                                | 23,69                       | 197,86          | 374,09       | 120,77        | 716,41                     |

Генеральный директор

ООО "ЭМПИН"

А.А. Аксенов



инженер  
А.А. Аксенов

1ПК

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: « Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах июня 2026 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно МДС81-25.2001 , согласно письму Госстроя от 27.02.12 №2536ИП/12/ГС.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 8,68 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 716,41 тыс. руб., с НДС.

Составил



А.А. Аксенов



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО  
"Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жуков  
2026 г.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО,  
Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское  
(наименование стройки, объекта)

М496060-351120

| Составлен в ценах по состоянию на                                                                       |                                                       |                                                                        | 2026.06                     |                 |              |               | 21.11.2025              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------------------------|
| № п/п                                                                                                   | Номера сметных расчетов и смет                        | Наименование глав, объектов, работ и затрат                            | Сметная стоимость (тыс.руб) |                 |              |               | Общая сметная стоимость |
|                                                                                                         |                                                       |                                                                        | Строительных работ          | Монтажных работ | Оборудования | Прочих затрат |                         |
| 1                                                                                                       | 2                                                     | 3                                                                      | 4                           | 5               | 6            | 7             | 8                       |
| <b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>                                                     |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 1                                                                                                       | 01-01-01                                              | Демонтажные работы ТП                                                  | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 1                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                                          |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 2                                                                                                       | 02-01-01                                              | СМР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                  | -                           | 5,44            | 25,46        | -             | 30,90                   |
| Итого: по главе 2                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | 5,44            | 25,46        | -             | 30,90                   |
| Итого: по главам 1-2                                                                                    |                                                       |                                                                        | -                           | 5,44            | 25,46        | -             | 30,90                   |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>                                                           |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 3                                                                                                       | Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр            | Временные здания и сооружения 2,5%                                     | -                           | 0,13            | -            | -             | 0,13                    |
| Итого: по главе 8                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | 0,13            | -            | -             | 0,13                    |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>                                                                 |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 4                                                                                                       | 09-01-01                                              | ПНР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                  | -                           | -               | -            | 96,52         | 96,52                   |
| Итого: по главе 9                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | 96,52         | 96,52                   |
| Итого: по главам 1-9                                                                                    |                                                       |                                                                        | -                           | 5,57            | 25,46        | 96,52         | 127,55                  |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b> |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 5                                                                                                       | Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 №612            | Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12 | -                           | -               | -            | 5,00          | 5,00                    |
| 6                                                                                                       | Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468 | Строительный контроль - 2,14% от итога гл.1-9                          | -                           | -               | -            | 2,73          | 2,73                    |
| Итого: по главе 10                                                                                      |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | 7,73          | 7,73                    |
| Итого: по главам 1-10                                                                                   |                                                       |                                                                        | -                           | 5,57            | 25,46        | 104,25        | 135,28                  |
| <b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>                                                      |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 7                                                                                                       | М496060-351120                                        | Проектные работы                                                       | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 12                                                                                      |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главам 1-12                                                                                   |                                                       |                                                                        | -                           | 5,57            | 25,46        | 104,25        | 135,28                  |
| <b>Непредвиденные затраты</b>                                                                           |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 8                                                                                                       | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179                   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%               | -                           | 0,08            | 0,38         | 1,57          | 2,03                    |
| Итого: Непредвиденные затраты                                                                           |                                                       |                                                                        | -                           | 0,08            | 0,38         | 1,57          | 2,03                    |
| Итого с непредвиденными                                                                                 |                                                       |                                                                        | -                           | 5,65            | 25,84        | 105,82        | 137,31                  |
| <b>НДС</b>                                                                                              |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 9                                                                                                       | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180                   | Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость  | -                           | 1,24            | 5,68         | 23,28         | 30,20                   |
| Итого НДС                                                                                               |                                                       |                                                                        | -                           | 1,24            | 5,68         | 23,28         | 30,20                   |
| ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС                                                                |                                                       |                                                                        | -                           | 6,89            | 31,52        | 129,10        | 167,51                  |

Генеральный директор

ООО "ЭМПИН"

А.А. Аксенов



Итого: 167,51

## Расчет остатка строительно-монтажных работ по титулу:

Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО,  
Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское  
(наименование стройки, объекта)  
M496060-351120

| Составлен в ценах по состоянию на                                                                       |                                                       |                                                                        | 2026.06                     |                 |              |               | 21.11.2025              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|---------------|-------------------------|
| № п/п                                                                                                   | Номера сметных расчетов и смет                        | Наименование глав, объектов, работ и затрат                            | Сметная стоимость (тыс.руб) |                 |              |               | Общая сметная стоимость |
|                                                                                                         |                                                       |                                                                        | Строительных работ          | Монтажных работ | Оборудования | Прочих затрат |                         |
| 1                                                                                                       | 2                                                     | 3                                                                      | 4                           | 5               | 6            | 7             | 8                       |
| <b>Глава 1. Подготовка территории строительства</b>                                                     |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 1                                                                                                       | 01-01-01                                              | Демонтажные работы ТП                                                  | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 1                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| <b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>                                                          |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 2                                                                                                       | 02-01-01                                              | СМР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                  | -                           | 5,44            | 25,46        | -             | 30,90                   |
| Итого: по главе 2                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | 5,44            | 25,46        | -             | 30,90                   |
| Итого: по главам 1-2                                                                                    |                                                       |                                                                        | -                           | 5,44            | 25,46        | -             | 30,90                   |
| <b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>                                                           |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 3                                                                                                       | Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр            | Временные здания и сооружения 2,5%                                     | -                           | 0,13            | -            | -             | 0,13                    |
| Итого: по главе 8                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | 0,13            | -            | -             | 0,13                    |
| <b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>                                                                 |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 4                                                                                                       | 09-01-01                                              | ПНР ТМГ 100/10/0,4 кВ                                                  | -                           | -               | -            | 96,52         | 96,52                   |
| Итого: по главе 9                                                                                       |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | 96,52         | 96,52                   |
| Итого: по главам 1-9                                                                                    |                                                       |                                                                        | -                           | 5,57            | 25,46        | 96,52         | 127,55                  |
| <b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b> |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 5                                                                                                       | Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 №612            | Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12 | -                           | -               | -            | 5,00          | 5,00                    |
| 6                                                                                                       | Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468 | Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9                            | -                           | -               | -            | 2,73          | 2,73                    |
| Итого: по главе 10                                                                                      |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | 7,73          | 7,73                    |
| Итого: по главам 1-10                                                                                   |                                                       |                                                                        | -                           | 5,57            | 25,46        | 104,25        | 135,28                  |
| <b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>                                                      |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 7                                                                                                       | M496060-351120                                        | Проектные работы                                                       | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главе 12                                                                                      |                                                       |                                                                        | -                           | -               | -            | -             | -                       |
| Итого: по главам 1-12                                                                                   |                                                       |                                                                        | -                           | 5,57            | 25,46        | 104,25        | 135,28                  |
| <b>Непредвиденные затраты</b>                                                                           |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 8                                                                                                       | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179                   | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%               | -                           | 0,08            | 0,38         | 1,57          | 2,03                    |
| Итого: Непредвиденные затраты                                                                           |                                                       |                                                                        | -                           | 0,08            | 0,38         | 1,57          | 2,03                    |
| Итого с непредвиденными                                                                                 |                                                       |                                                                        | -                           | 5,65            | 25,84        | 105,82        | 137,31                  |
| <b>НДС</b>                                                                                              |                                                       |                                                                        |                             |                 |              |               |                         |
| 9                                                                                                       | Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180                   | Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость  | -                           | 1,24            | 5,68         | 23,28         | 30,20                   |
| Итого НДС                                                                                               |                                                       |                                                                        | -                           | 1,24            | 5,68         | 23,28         | 30,20                   |
| ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС                                                                |                                                       |                                                                        | -                           | 6,89            | 31,52        | 129,10        | 167,51                  |

Заместитель директора по капитальному строительству —  
начальник управления филиала ПАО «Россети Московский  
регион» - Северные электрические сети

Д.С. Жук



*И.И. Можаев* 40.11.2025

2/17/16

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: « Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 1147 (замена трансформатора 63 кВА на трансформатор 250 кВА), ПС №664 "Аксаково", в т.ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, д. Малое Ивановское» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах июня 2026 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно МДС81-25.2001 , согласно письму Госстроя от 27.02.12 №2536ИП/12/ГС.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 2,03 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 167,51 тыс. руб., с НДС.

Составил



А.А. Аксенов

